

打造城市高質量發展示範區

長沙市芙蓉區走出含金量“拉滿”的發展新路子

文 | 本刊記者 劉中偉

芙蓉區作為長沙市的中心城區與產業高地，以全市1/276的土地貢獻了近1/10的經濟產出，單位面積與人均GDP穩居全省首位。

從五一商圈的國際品牌首店到芙蓉中路的金融總部集群，從現代服務業新高地到“一核四帶”的專業化樓宇集聚帶，一幅空間集約、產業高端、活力迸發的高質量發展實景圖，正在這42.8平方公里的城市核心區徐徐展開。

以樓宇為載體，現代產業向上生長

站在城市中心仰望，湖南第一高樓長沙國金中心、第二高樓敬天廣場、第三高樓世茂環球金融中心均坐落在芙蓉，張揚著拔節向上的

力量。

樓宇，在芙蓉不僅是物理的高度，更是經濟密度的巔峰象征。它們不只是鋼筋水泥的堆疊，更是

“立起來的開發區”。

在芙蓉區火星街道，有一座集企業培育、就業孵化、工商代辦、人才服務等為一體的“火星科創空



長沙國金中心