

4月2日

### 3月現樓按揭登記回升16.4%

●據中原研究部及土地註冊處數據顯示，今年首季現樓按揭登記量1.13萬宗，按年下跌38.8%。其中，中銀香港累積承辦4342宗現樓按揭登記，取得榜首位置，市佔率38.3%。至於同期的樓花按揭登記方面，今年首季錄得登記量261宗，按年減少16.6%；中銀香港以94宗樓花按揭登記再度問鼎，市佔率達36%。細看今年3月份現樓按揭登記為3984宗，對比2月的3424宗，回升16.4%。

### 《福布斯》年全球富豪榜出爐 李嘉誠排第38

●當地時間4月2日，《福布斯》2024年全球億萬富豪榜出爐，LVMH集團阿爾諾及家族以擁有2330億美元的財富居榜首。福布斯稱，今年全球合共有2781位億萬富豪，較去年增加141人。這些富豪的身家合共為14.2萬億美元，相比2023年增加2萬億美元。本港方面，長和系創辦人李嘉誠排第38，身家為373億美元。

4月3日

### 2月零售業銷貨值升1.9% 遠低過去年同期的31.3%

●政府統計處公布，2月零售業總銷貨價值臨時估計為338億

元，按年上升1.9%，雖然升幅高過1月的0.9%，但遠低過去年同期的31.3%。扣除價格變動後，該月零售業總銷貨數量的臨時估計按年升0.5%。零售管理協會主席謝邱安儀表示，逾70%零售業界預料在3月的生意會按年下跌，尤其專做遊客的商戶，最嚴重按年跌40%

4月5日

### 全港住戶月入中位數升至3萬

●據統計處公布數據顯示，本港去年住戶每月入息中位數為30000元，較2022年的2.83萬元增加1700元或6%。中西區家庭住戶每月入息中位數最高，達到42600元，按年多300元。灣仔區和西貢區緊隨其後，分別達到40500元和40400元，分別按年減少1300元及增加400元。家庭住戶每月入息中位數最低的區域是觀塘區，為24000元，按年多1900元；深水埗區則是24100元，按年亦多1300元。

4月9日

### 香港首季IPO跌至全球第十

●德勤最新統計數據顯示，港交所（388）今年首季新股集資額僅有47億元，較去年同期的66億元減少29%；若以新股融資額度計算，港交所集資額排名已跌至全球第十。至於新股集

資宗數亦由去年同期的17宗降至12宗，且沒有集資額高於10億美元（約78億港元）的大型新股集資。德勤表示，香港今年全年料有80隻新股上市，集資額則維持原先1000億元的預測。

4月14日

### 香港機場蟬聯全球最繁忙貨運機場

●國際機場協會公布最新數據顯示，香港國際機場按總貨運量計再度獲選為2023年全球最繁忙貨運機場，年內機場處理的貨運量達430萬公噸。這是香港國際機場自2010年以來第13次獲選為全球最繁忙貨運機場。

4月16日

### 中銀香港：全新私人財富客戶按 年增80% 增第六間私人財富中心

●中銀香港個人金融及財富管理部副總經理溫晞文表示。截至今年2月，“私人財富”整體客戶數目按年增長20%，全新客戶更按年增長80%。“私人財富”客戶對較穩健的投資產品需求殷切，“私人財富”客戶的人壽保險保費金額及基金交易金額同期亦有顯著升幅。

新聞整理：納婕誼